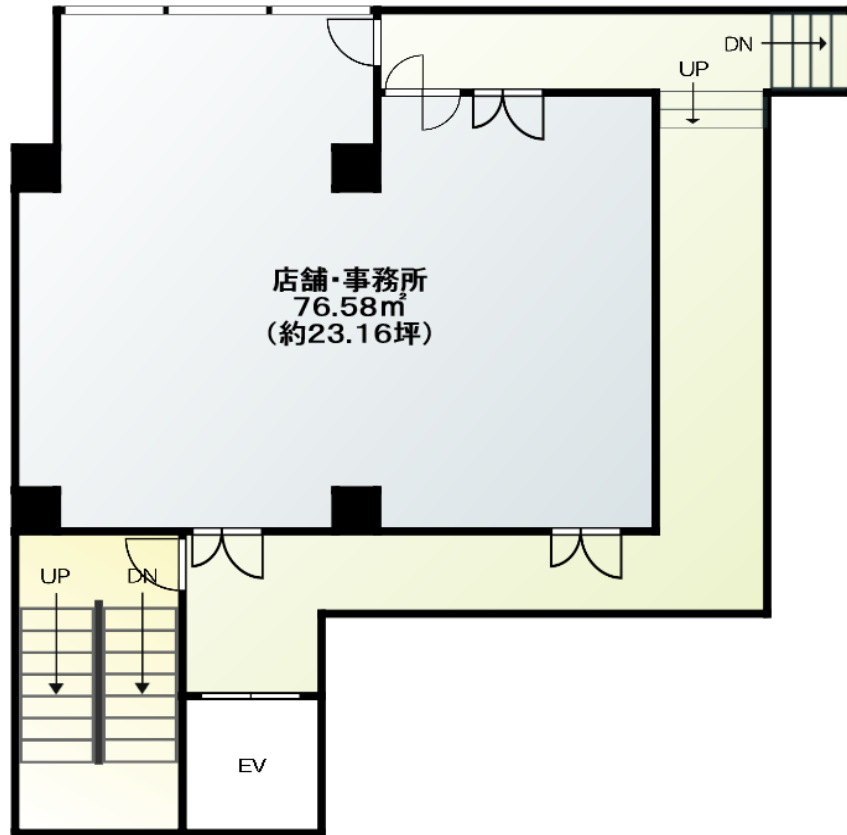


商店街沿いの好立地！学習塾や整体院などに！



| | | | |
|--------|--|------------|------------|
| 物件名 | 石山ビル | | |
| 賃貸条件 | 賃料 | 230,000 | 円(税込) |
| | 礼金 | 230,000円 | |
| | 保証金 | 2,000,000円 | |
| 物件所在地 | 東京都東村山市栄町2丁目21-3 2階部分 / 地上5階 地下1階建 | | |
| 交通 | 西武新宿線『久米川』駅 徒歩1分 | | |
| 構造・規模 | RC(鉄筋コンクリート) | 号 室 | 2F |
| 使用部分面積 | 76.58 m ² | 築年月 | 平成元年11月 |
| 契約期間 | 3年 | 更新料 | 新賃料の1ヵ月分 |
| 解約予告 | 3ヵ月前 | 保証金償却 | 解約時20% |
| 共益費 | 10,000 円(税込) | 駐車場 | なし |
| 保険等 | 要加入 | 仲介手数料 | 賃料の1.08ヵ月分 |
| 現 況 | 空室 | 引渡日 | 即時 |
| 設 備 | エレベーター / 東京電力 / 公営水道 / 都市ガス | | |
| 備 考 | <ul style="list-style-type: none"> ・保証会社必須 ・スケルトン渡し ・飲食店要相談 | | |

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とします

| | |
|------------------|--|
| 東京都知事(3)第83153号 | 〒189-0013 東京都東村山市栄町2丁目9番地32晃正プラザ1F |
| 晃正不動産株式会社 | TEL : 042-391-1167 FAX : 042-391-1168 Email : kouseihudousan@yahoo.co.jp |
| | 定休日 : 水曜日 |

| |
|--------|
| 客付会社様へ |
| |

| | | | | |
|--------------|----|-----|----|-------|
| ■ 手数料 | | | | |
| 手数料 負担の割合 | 貸主 | 0 % | 借主 | 100 % |
| 手数料 配分の割合 | 元付 | 0 % | 寄付 | 100 % |
| ■ 取引態様: 媒介 | | | | |
| ■ 情報公開日: | | | | |